

DURAĞAN ÖĞRETMEN EVİ VE ASO MÜDÜRLÜĞÜ

LOKALI VE KAFETERYA BÖLÜMÜ İHALE İLANI

1. Aşağıda ismi, yeri, geçici teminatı yazılı Mülkiyeti Milli Eğitim Bakanlığına ait Durağan Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğü Binası İçerisinde Bulunan Lokal ve Lokal Bahçesinin Amortisman Bedeli Karşılığı İşletmeciliğinin Müstecire Kiraya Verilmesinde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/ g maddeleri gereğince yapılacak "Pazarlık Usulü İhale" ile 1+4 yıllığına amortisman bedeli olarak yapılacaktır.
2. İhale 12/01/2015 Pazartesi günü saat 15:00 Durağan Milli Eğitim Müdürlüğü binası Şube Müdürü odasında yapılacaktır.
3. İhale dokümanı, ihaleye katılmak isteyen istekliler tarafından, Durağan Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğünden veya Şube Müdüründen alınacaktır. (İhale dokümanı almak isteyen istekli önce Ziraat Bankası Durağan Şubesindeki 13422257-5002 nolu hesaba ihale doküman bedeli olarak 150 TL yatırarak ve alacağı dekont ile Durağan Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğümüze müracaat edecektir.)
4. Telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.
5. İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta veya uygun bedeli tespitte yetkilidir. Son teklifin hadde değer bulunmaması iştirakçiye hak arama imkânı sağlamaz
6. **İHALE: 12/01/2015 Pazartesi günü saat 15:00 İlçe Milli Eğitim Şube Müdürü Odasında Yapılacaktır.**
7. Muhammen Bedel ile Geçici Teminat aşağıda gösterildiği gibidir.

Aylık Muhammen Bedel(TL)

291.66 TL

Geçici Teminat Bedeli (TL)

105 TL

İHALEYE KATILACAK OLANLARDAN İSTENİLEN BELGELER

- I. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 16. maddesi "İdarece ihalelerin en elverişli koşullarla sonuçlandırılmasını sağlamak amacıyla, isteklilerde belirli mali ve teknik yeterlilik ve nitelikler aranabilir. Bunları tespitte yarayan belgelerin neler olduğu şartnamelerde gösterilir.
- II. Lokal, Biriminin 1+4 yıllığına amortisman bedeli karşılığı işletmeciliğinin kiraya verilecektir. Muhammen bedeli yıllık(1 yıllık) , 3500,00 -TL olup, geçi teminatı 105,00TL'dir.

Amortisman bedeli başlangıç tarihi, ihalenin ihale alıcısına bildirilmesinden sonraki 20. gündür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g

maddeleri gereğince yapılacak "Pazarlık Usulü İhale" ile bir (1) yıllığına amortisman bedeli karşılığı kiralama olarak alınacaktır.

Amortisman Bedeli Karşılığı Lokal ve Lokal Bahçesinin İşletmeciliğine başlangıç tarihi, ihalenin ihale alıcısına bildirilmesinden sonraki 5. gündür. İhalede belirlenen amortisman bedelinin (1 Yıllık amortisman bedelin)en geç ilk yıla esas olmak üzere takip eden ayın sonunda 1 (bir) seferde yıllık, peşin olarak ödenecektir. Takip eden ayın sonu hafta sonuna veya resmi tatile dek gelirse hafta sonu veya tatilin bittiği ilk iş günü yıllık amortisman bedelinin kurum hesabına peşin yatırılması zorunludur. Diğer yıllarda ise (sözleşmenin uzatıldığı yıllarda) ocak ayının 15 şini takip eden ilk pazartesi günleri esas alınacaktır.

- III. Ödemenin zamanında yapılmaması halinde idare ihaleyi fesh edip etmemekte serbesttir. İhalenin fesh edilmesi halinde daha önce Öğretmenevi Müdürlüğümüze kat'î teminat Öğretmenevi Müdürlüğümüze irat olarak kaydedilir. Fesh edilmemesi halinde ise 3095 sayılı kanun gereğince yasal faiz oranı güne çevrilerek alınır.
- IV. İştirakçilerin ihaleye katılabilmesi için aşağıda istenen evrakların 09 /01 /2015 tarih, Cuma günü saat 17:00 a kadar Durağan Milli Eğitim Müdürlüğü binası Şube Müdürü odasında teslim edilmesi zorunludur; Verilen bu süreden sonra getirilecek belgeler işleme konulmayacaktır.
 - a) Dilekçe (Form Dilekçe Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğünden verilecektir.)
 - b) İkametgâh Senedi (Nüfus Müdürlüğünden alınacaktır.)
 - c) Nüfus Cüzdanı Sureti (Muhtarlıktan alınacaktır.)
 - ç) Son bir ay içinde alınmış Sabıka Kaydı (Cumhuriyet Savcılığından alınacaktır.)
 - d) İhaleye tüzel kişi katılacaksa sicil kaydı, imza sirküleri ve vergi borcu olmadığına dair belgelerin hazırlanması gerekmektedir.
 - e) 150 TL tutarındaki Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuzun verilmesi,
 - f) İhaleye katılacak olanların, Kafeterya, Lokal, ve benzeri yerle ilgili ustalık belgesi Ustalık belgesi olmaması halinde sertifika, kurs bitirme belgesi, garsonluk, sağlığa uygunluk, kalfalık veya işyeri açma ve işletme belgelerinden en az birine sahip olmak, Ashını ibraz edecek. (İstenilen belgeler Milli Eğitim Bakanlığınca verilmiş olması gerekmektedir.)
 - g) Başka bir Öğretmenevi Lokali çalıştırmadığına dair belge veya yazılı taahhütname.

h) Geçici Teminatın yatırıldığına dair makbuzun verilmesi zorunludur.(Mal Müdürlüğüne yatacak)

Teminat mektupları dışındaki teminatların Durağan Öğretmenevi Müdürlüğü'nün T.C.Ziraat Bankası Durağan Şubesindeki 13422257-5002 Nolu hesaba yatırılması ve makbuzlarının teklif zarfının içinde sunulması gerekir.

İŞİN ADI	AYLIK AMORTİSMAN BEDELİ	YILLIK AMORTİSMAN BEDELİ	1+4 YILLIK AMORTİSMAN BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT
Durağan Öğretmenevi Müdürlüğü Binası İçerisinde Bulunan Lokal Biriminin Hizmet Satın Alınarak Müstecire Verilmesi	291,66 TL	3500,00 TL	14.000,00 TL	420,00 TL

İHALE KOMİSYON BAŞKANI